Pereira, 20 de febrero de 2024

CERTIFICADO DE ACREDITACION DE EXPERIENCIA Y CAPACIDAD FINANCIERA

Yo. LUZ ADRIANA MONTOYA HERNANDEZ, identificada con cédula de ciudadanía No. 66.870.333 y TP. 121291-T de FUNDACION CRISTIANA CASA HOGAR VIDA CON PROPOSITO, identificada con NIT. 900.178.461-1, luego de examinar los Estados Financieros de la Fundación de acuerdo con las normas de auditoria generalmente aceptadas en Colombia, Certifico que la entidad cuenta con el recurso ofertado para participar en la convocatoria **SDSP-RE-013-2024,** cuyo objeto es **"AUNAR ESFUERZOS TECNICOS, ADMINISTRATIVOS, OPERATIVOS Y FINANCIEROS PARA BRINDAR ATENCION INTEGRAL A LA POBLACION ADULTA MAYOR EN DESPROTECCION SOCIAL Y FAMILIAR A TRAVÉS DE LOS CENTROS DE PROTECCION",** y dispondrá del recurso de forma exclusiva con el fin de cumplir con el buen desarrollo del convenio.

Atentamente,



LUZ ADRIANA MONTOYA H.
C.C. 66.870.333
TP.121291-T

FUNDACION CRISTIANA CASA HOGAR VIDA CON PROPOSITO
900178461-1
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Por el año terminado a 31 de diciembre de 2022

(En Pesos Colombianos)

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE	
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	15,531,567.00
DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	0.00
INVENTARIOS	3,254,667.00
OTROS ACTIVOS	4,259,667.00
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**23,045,901.00**
ACTIVO NO CORRIENTE	
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO NETO	
Mobiliario y Equipos	7,256,885.00
Equipos Gerontològicos	8,442,345.00
Equipos de computaciòn e informàtica	1,500,000.00
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**17,199,230.00**
TOTAL ACTIVO	**40,245,131.00**

PASIVO

PASIVO CORRIENTE	
Proveedores	
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	3,679,452.00
Beneficios a Empleados	7,240,820.00
TOTAL PASIVO	**10,920,272.00**

PATRIMONIO

Capital Social	12,242,000.00
Resultado Operativo Ejercicios Anteriores	11,114,835.00
Resultado Operativo del Ejercicio	5,968,024.00
TOTAL PATRIMONIO	**29,324,859.00**
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO	**40,245,131.00**





DIEGO GERMAN ARBELAEZ SOLORZANO
Representante Legal
C.C. 14.894.879

LUZ ADRIANA MONTOYA H.
Contadora
C.C. 66.870.333
TP. 121291-T

FUNDACION CRISTIANA CASA HOGAR VIDA CON PROPOSITO
900178461-1
ESTADOS DE RESULTADOS Y GANANCIAS ACUMULADAS
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2022

Operaciones Continuas		
Ingresos de Actividades Ordinarias		702,146,789
Servicio de Hogar para Ancianos	702,146,789	
Costos de produccion y ventas		357,104,133
Ganancia Bruta		**345,042,656**
Gastos de Administración y Ventas		336,319,886
Resultados de actividades de la operación		**8,722,770**
Ingresos financieros		0
Costos financieros		948,000
Financiero neto		-948,000
Otros Ingresos		
Deterioro		
Depreciaciones		896,000
Otros Gastos		0
Ganancias antes de impuestos		6,878,770
Operaciones discontinuadas		
Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuadas (neto de impuestos)		

Resultado del período	
Resultado integral total del año	6,878,770





DIEGO GERMAN ARBELAEZ SOLORZANO
Representante Legal
C.C. 14.894.879

LUZ ADRIANA MONTOYA
Contadora
C.C. 66.870.333
TP. 121291-T

FUNDACION CRISTIANA CASA HOGAR VIDA CON PROPOSITO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS BAJO NIIF

DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

NOTA 1

La **FUNDACION CRISTIANA CASA HOGAR VIDA CON PROPOSITO**, identificada con NIT. **900.178.461-1** con domicilio en la ciudad de Pereira, tiene por objeto social el cuidado del adulto mayor.

NOTA 2

- POLÍTICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES:

La FUNDACION CRISTIANA CASA HOGAR VIDA CON PROPOSITO cumple con la implementación de las normas internacionales de información financiera, y de acuerdo con el marco normativo y aplicativo, se catalogó bajo las NIIF para PYMES. Dando cumplimiento a lo estipulado en el decreto 3022 de 2013 para Colombia.

- SISTEMA CONTABLE: El Estado de Situación Financiera y sus revelaciones se presentan ajustadas al nuevo marco normativo Decreto 3022 de 2013.

- ACTIVOS: Representan los recursos obtenidos para la fundación como resultado de sus operaciones y de cuya utilización se espera el cumplimiento del objeto social.

NOTA 3

- EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Incorpora la existencia en dinero con disponibilidad inmediata, en el transcurso normal de las operaciones de la empresa y a los depósitos realizados, tanto en cuentas corrientes como en cuentas de ahorro.

En este caso, está representado con el saldo en caja y el saldo a 31 de Diciembre del año 2021 de la Cuenta de Ahorros de la empresa, debidamente conciliada.

NOTA 4

INVENTARIOS

Son los bienes que se tienen para el uso en el accionar ordinario de la fundación. La importancia del manejo de los inventarios es una prioridad para la institución en calidad de prestadora de servicios. El manejo contable oportuno permitirá tener la valoración precisa del costo de ventas, constituye las partidas del activo corriente que están listas para el consumo, valorada al costo de adquisición.

NOTA 5

PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Representan activos tangibles que se mantienen para su uso en el desarrollo de su objeto social. De acuerdo con la vida útil probable o estimada, establecida con base en el avalúo técnico realizado y que sirvió de referencia para ajustar y reconocer como costo en los estados financieros el valor atribuido; el cual se tomará como punto de partida para reconocer su deterioro como consecuencia de la contribución a la generación del objeto social, a través del método de depreciación de línea recta, en los casos en que corresponda.

En éste rubro se encuentran:

- Muebles y enseres.
- Equipos telefónicos y de computación
- Equipo de refrigeración
- Estufas

- Camas, los cuales fueron adquiridos por la empresa para para dar cumplimiento al objeto social de la empresa.
- Equipo gerontológico

NOTA 6

PASIVOS

Agrupan las obligaciones a cargo de la Fundación originadas en desarrollo de su actividad operacional, cuya exigibilidad es inferior a un mes. Los cuales son por la adquisición bienes y servicios para el funcionamiento de la misma. Para la vigencia 2022, la empresa cuenta con pasivos comerciales correspondientes a la operación del mes de diciembre, los otros pasivos ya habían sido pagados, se cuenta también con el pasivo de beneficio a empleados y corresponde al reconocimiento de la consolidación de las prestaciones sociales al 31 de diciembre de 2022.

NOTA 7

CAPITAL SOCIAL

Decreto 2706 de 2012. Numeral 15.10 y 15.11 - Revelación de la transición a la norma de información financiera.

El patrimonio social se modificó a corte del 31 de diciembre del año 2019, en consecuencia, de los ajustes ordenados por la nueva normatividad contable, la cual dicta que, la fundación debe aplicar el Incremento a los valores patrimoniales de:

- Propiedades, planta y equipo.

El procedimiento contable de valuación utilizado es el ***VALOR RAZONABLE***.

NOTA 8

RESULTADO OPERATIVO

Corresponde al valor de la utilidad obtenida por la empresa, en el periodo comprendido entre el 01 de Enero del año 2022, hasta el 31 de Diciembre del mismo año, la cual se reinvierte en el objeto social de la entidad y que para la vigencia fiscal fue de $6.878.770.

NOTA 9

INGRESOS

Los ingresos provienen de la actividad principal de la Fundación, la cual es el Servicios de Hogar para Ancianos, en el cual se incluyen:

- Deportologo para Ancianos
- Psicólogo y Gerontólogo
- Actividades Lúdicas
- Lavandería
- Nutricionista
- Auxiliar de Enfermería

NOTA 10

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Éste rubro pertenece a los gastos incurridos por la empresa, para la prestación de servicio de Hogar para ancianos, como:

- Arrendamiento
- Papelería
- Personal administrativo, entre otros.
- Elementos de Aseo

NOTA 11

GASTOS FINANCIEROS

Corresponde al valor de los gastos bancarios originados en la prestación del servicio de Cuenta de Ahorros de una entidad Financiera, como: Comisión, Gravamen al Movimiento Financiero, Iva, Retención en la fuente, Cuota de Manejo Tarjeta débito, Cuota de Manejo uso del Portal, entre otros.

NOTA 12

COSTOS

Los costos está representados en:

- Alimentación

Personal Educativo y gerontológico, entre otros

CERTIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Nosotros el representante legal y contador general Certificamos que hemos preparado los Estados Financieros Básicos: Estado de Resultados, Estado de situación financiera a diciembre 31 de 2022 de acuerdo con la Ley 222 de 1995, Ley 603/2000, Decreto 1406/99 y el Decreto 2649 de 1993 incluyendo sus correspondientes Notas que forman un todo indivisible con estos.

Los procedimientos de valuación, valoración y presentación han sido aplicados y reflejan razonablemente la Situación Financiera de la Empresa al 31 de diciembre de 2022 así:

a. Las cifras incluidas son fielmente tomadas de los libros oficiales y auxiliares respectivos
b. No hemos tenido conocimiento de irregularidades que involucren a miembros de la Administración o empleados, que puedan tener efecto de importancia relativa sobre los estados financieros enunciados.
c. Garantizamos la existencia de los activos y pasivos cuantificables, así como sus derechos y obligaciones registrados de acuerdo con cortes de documentos y con las acumulaciones y compensaciones contables de sus transacciones en el ejercicio. Valuados utilizando métodos de reconocido valor técnico.
d. Confirmamos la integridad de la información proporcionada puesto que todos los hechos económicos, han sido reconocidos en ellos.
e. Los hechos económicos se han registrado, clasificado, descrito y revelado dentro de los Estados Financieros Básicos y sus respectivas notas, incluyendo sus gravámenes , restricciones a los activos ; pasivos reales y contingentes, así como también las garantías que hemos dado a terceros ; y,
f. No se han presentado hechos posteriores en el curso del período que requieran ajuste o revelaciones en los estados financieros o en las notas subsecuentes.
g. La empresa ha cumplido con las normas de Seguridad Social de acuerdo con el Decreto 1406/99 y el pago oportuno de sus obligaciones parafiscales.
h. En cumplimiento del artículo 1º de la Ley 603/2000 declaramos que el software utilizado tiene la licencia correspondiente y cumple por tanto con las normas de derecho de autor.

Dado en Pereira el día 31 de marzo del año 2023.

Cordialmente,

DIEGO GERMAN ARBELAEZ SOLORZANO
Representante Legal
C.C. 14.894.879

LUZ ADRIANA MONTOYA H.
Contadora
C.C. 66.870.333

Fundación Cristiana Casa Hogar
Vida Con Propósito!

Centro de Bienestar y Protección Social del Adulto Mayor
NIT. 900.178.461 – 1 Reg. Especial
Km 5 vía Armenia, Vereda Huertas, Finca Villa Carolina, enseguida del restaurante El Pescador, Pereira, Risaralda.
Cel. 315 – 522 – 5757
E-mail: fund.cristianacasahogar.vcp@gmail.com

ANEXO 7. INDICADORES FINANCIEROS

FORMATO DE INDICADORES ENTIDADES SIN ÁNIMO DE LUCRO

Diligencie este formato, guárdelo en formato PDF y cárguelo al SECOP II siguiendo los pasos explicados en el "Manual de Proveedores para el uso del SECOP II".

-Indicador: Eficiencia Técnica:

Este indicador pretende verificar el grado de eficiencia de la actividad total de la entidad, es decir que los recursos del proyecto no son destinados en gastos de personal.

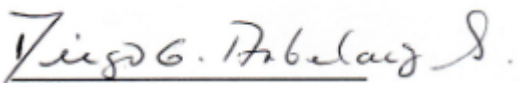
$$\frac{\textit{Costos Administrativos x año}}{\textit{Total gastos de entidad x año}} = \$336.319.886/695.268.019 = 48.37\%$$

-Indicador: **Eficiencia Asignativa**

El indicador verifica el grado de eficiencia de los ingresos totales respecto a las actividades
propias de la entidad, es decir que la mayoría de los ingresos deben estar destinados a los
costos de las actividades.

$$\frac{\textit{Costos Actividades propias x año}}{\textit{Ingresos Totales x año}} = \$357.104.133/\$702.146.789 = 50.85\%$$

Incluya la firma, nombre y documento de identificación del representante legal o el revisor fiscal. Marque con una "X" para indicar si es el representante o el revisor fiscal.



Firma: _____

Nombre: DIEGO GERMAN ARBELAEZ SOLORZANO

Revisor fiscal____ Representante legal X

Documento de identificación: 14.894.879